ОТЧЕТЪ

ПРАВЛЕНІЯ РИЖСКАГО ГОРОДСКАГО КРЕДИТНАГО ОБЩЕСТВА

(каменныя строенія)

за 1895 годъ.

(Утвержденъ XXX обыкновеннымъ Общимъ Собраніемъ Рижскаго Городскаго Кредитнаго Общества 1 Марта 1896 г.).

Закладныхъ билетовъ было выпущено въ 1895 году на точно такую-же сумму, какъ и въ прошедшемъ году (294,000 руб.).

Изъ излишка доходовъ, оставшагося за покрытіемъ расходовъ предпріятія, въ количествѣ 43,812 руб. 95 к. (въ 1894 г. 33,801 руб. 97 коп.) было обращено, согласно постановленію чрезвычайнаго общаго собранія отъ 5 Марта 1893 г., 23,445 руб. 48 коп. на покрытіе издержекъ по состоявшейся въ 1893 г., конверсіи, а остальные 20,367 руб. 47 коп. причислены къ запасному фонду по счету прибыли и убытка. Предстоящіе еще расходы по конверсіи ограничиваются выдачею неполученнаго еще нѣкоторыми владѣльцами закладныхъ билетовъ вознагражденія, въ размѣрѣ 1%, т. е. составятъ 1% съ 84,800 руб. или 848 руб. и могутъ быть покрыты изъ текущихъ поступленій по управленію.

Въ отдѣльности отчетъ представляется въ слѣдующемъ видѣ:

I. Выпускъ закладныхъ листовъ.

Къ 31 Декабря 1894 г. находилось въ обращеніи 12,457 закладныхъ листовъ всего на сумму		9,268,700 руб. — коп.
Въ 1895 г. выпущено было:		
280 закладныхъ листовъ по 1,000 руб.	280,000 руб. — коп.	
22 „ „ „ 500 „	11,000 „ — „	
30 „ „ „ 100 „	3,000 „ — „	
всего 332 закладныхъ листа на сумму всего	294,000 руб. — коп.	
Напротивъ изъято изъ обращенія закладныхъ листовъ на 451,800 руб., а именно:		
309 закладныхъ листовъ по 1,000 руб.	309,000 руб. — коп.	
208 „ „ „ 500 „	104,000 „ — „	
388 „ „ „ 100 „	38,800 „ — „	
всего 905 закладныхъ листовъ на сумму	451,800 руб. — коп.	
Такимъ образомъ капиталъ закладныхъ листовъ уменьшился на		157,800 „ — „
такъ что къ 31 Декабря 1895 г. въ обращеніи находилось закладныхъ листовъ всего на сумму		9,110,900 руб. — коп.

ГУБЕРНСКІЯ ВѢДОМОСТИ.

въ третій разъ въ сенатскихъ объявленіяхъ. Въ случаѣ неисполненія сего въ указанный срокъ, означенныя лица будутъ признаны отказавшимися отъ возраженій и утратившими права свои, а завѣщаніе будетъ объявлено вступившимъ въ законную силу.

№ 3956. 3

На основаніи ст. 250, 274—277 и 342 полож. о прим. суд. уст. к ст. 2451 ч. III св. мѣст. узак. губ. Остз., Рижскій окружный судъ, вслѣдствіе просьбы душеприкащика умершаго гражданина Николая Гринберга, кандидата правъ Гросмана, вызываетъ всѣхъ лицъ, имѣющихъ какія-либо притязанія, споры или возраженія противъ обнародованнаго въ семъ судѣ, 17 Января 1896 г., духовнаго завѣщанія умершаго въ г. Ригѣ, 11 Декабря 1895 г., купца, гражданина Николая Андреевича *Гринберга*, и всѣхъ, имѣющихъ какія-либо на оставшееся послѣ покойнаго Николая Гринберга наслѣдство или по поводу онаго, права въ качествѣ наслѣдниковъ, легатаріевъ, фидеикомиссаріевъ, кредиторовъ и т. п., заявить означенному суду въ теченіе шестимѣсячнаго срока со дня припечатанія настоящей публикаціи въ третій разъ въ сенатскихъ объявленіяхъ. Въ случаѣ неисполненія сего въ указанный срокъ, означенныя лица будутъ признаны отказавшимися отъ возраженій и утратившими права свои, а завѣщаніе будетъ объявлено вступившимъ въ законную силу.

№ 3817. 1

Мировой судья 1 участка г. Риги, Лифляндской губерніи, на основаніи 2011, 2012, 2014, 2061, 2062 и 266 ст. уст. гражд. суд., вызываетъ всѣхъ, имѣющихъ какія-либо права или претензіи въ качествѣ наслѣдниковъ, легатаріевъ, кредиторовъ и т. п. къ наслѣдству, оставшемуся послѣ умершей въ гор. Ригѣ Юліи Андреевой *Круцманъ* (мѣсто приписки коей изъ дѣла не видно) для заявленія о своихъ правахъ мировому судьѣ, въ теченіи шести мѣсяцевъ со дня припечатанія сего объявленія въ третій разъ въ Сенатскихъ Объявленіяхъ, съ предвареніемъ, что лица, не заявившія въ теченіи указаннаго срока своихъ правъ или претензій, будутъ признаны утратившими свои права и отказавшимися отъ споровъ и возраженій.

№ 683. 3

Мировой судья 9 уч. г. Риги, на основаніи 2011 и 2012 ст. уст. гр. суд., вызываетъ всѣхъ, имѣющихъ какія-либо права или претензіи, въ качествѣ наслѣдниковъ, легатаріевъ, кредиторовъ и т. п., къ наслѣдству, оставшемуся послѣ бывшаго матроса на погибшемъ неизвѣстно гдѣ, года два тому назадъ, прусскомъ суднѣ „Friedrich der Grosse", русскаго подданнаго, происходящаго изъ мѣщанъ г. Риги, Генриха *Баумана* (отчество неизвѣстно), заключающемуся въ 51 р. 98 к., находящихся въ депозитѣ мирового судьи. Вызываемые должны заявить о своихъ правахъ мировому судьѣ въ теченіи 6 мѣсяцевъ со дня напечатанія сего объявленія въ 3 разъ въ Сенатскихъ Объявленіяхъ, съ предвареніемъ, что лица, не заявившія въ теченіи указаннаго срока своихъ правъ или претензій, будутъ признаны утратившими свои права и отказавшимися отъ споровъ и возраженій. № 566. 2

Замокъ-Оберпаленскій волостной судъ, Феллинскаго уѣзда, симъ доводитъ до всеобщаго свѣдѣнія, что согласно протоколамъ Замокъ-Оберпаленскаго волостнаго старшины отъ 28 Января 1895 г. и сего суда отъ 16 Февраля 1896 года крестьянинъ Замокъ-Оберпаленской волости Малкъ Раудъ усыновилъ крестьянина Курристской волости Іогана Юрьева *Рейнталя*, родивш. 19 Марта 1875 года. Лица, имѣющія какія-либо возраженія противъ сего усыновленія, симъ вызываются заявить таковыя сему суду въ теченіи шести мѣсяцевъ со дня третьей о семъ публикаціи въ Лифл. Губ. Вѣд., по истеченіи сего срока никакія возраженія во вниманіе приняты не будутъ и усыновленіе сіе вступитъ въ законную силу.

№ 89. 2

Jaun-Jehrzenu pagasta teesa dara sinamu, ka pehz schihs pagasta teesas protokola no 31. janwara sch. g. sub № 2 pee schi pagasta peederiga meita Lihse Lahzis, kurai paschai behrnu naw, ir adoptejusi schi pagasta lozekla Tschami mahjās grunineeka Karla Schmidt un wiņa seewas Edas dehlu Martinu Schmidt, dsimuschu 3. martā 1886 g., ar meesiga behrna teesibām, un usaizina ikkatru, kam kahdas likumigas pretrunas pret scho adopziju buhtu, tahs 3 mehneschu laikā, skaitot no pehdejas isfludinaschanas deenas, pee schihs pagasta teesas peeteikt; pehz schi termina noteezeschanas adopzija nahks likumigā spehkā.

№ 26. 2

I. Jurjewi ülema talurahwa kohtu ringkonna I. Ropka wallakohus kuulutab sega, wallakohtu seaduse II. jau § 222 ja 224 põhjusel, et Ropka walla talupojad Jaan Räkk, Adam Migla ja Ado Kunsik ärasurnud on; sellepärast kutsutakse kõiki neid kellesse see puudub, ja kes endil arwawad pärisate õigus olewat, kune kuu jooksul kolmandamast kuulutamise päewast peale arwates, oma õigust selle wallakohtu ees ülesandma, peale selle ülewal nimetatud tärmini saawad need pärijad pärandusse õigustesse kinnitatud, kes ja selle kohtu teadu järele pärijateks on.

№ 31. 2

I. Wõru ülema talurahwa kohtu jaoskonna I. wallakohtus, Anzla kihelkonnas Wastse-Anzla wallas, annab sellelabi wallakohtu seaduse II. jau §§ 220—222 põhjusel ülesüdiselt teada, et Urwaste walla Hõõde № 26 taluomanik Jüri Reinu p. Jeret 1879 a. ära on surnud, ja kutsutakse siis kõiki, kes omal arwawad Jüri Jeret warandusest pärandusse õigust olewab seda kune kuu aja sees, kolmandamast kuulutuse päewast kubermangu tseitungis arwatud, selle wallakohtusse ülesandma.

№ 27. 2

XXII. Wottikwere wallakohus, I. Jurjewi ülema talurahwa kohtu ringkonnas, annab teada wallakohtu seaduse II. jau eesk. tsiwil asjade toim. § 222 ja 224 põhjusel, et Wottikwere kroonu walla järele olewa krundi № 164 peremees Isak Tilts Johani poeg, ilma testamendita 1887 a. on ärasurnud ja kutsub kõiki kes nimetud Isaak Tiltsi warandust pärida arwawad, kune kuu aja sees, kolmandamast selle kuulutuse kubermangu tseitungis äratrükkimise päewast arwates, oma pärimise nõudmist selle kohtule ülesandma.

№ 53. 2

II. Jurjewi ülema talurahwa kohtu ringkonnas XXIII. wallakohus, Palupera wallamajas, annab sellelabi wallakohtu seaduse II. jau §§ 221, 222 ja 224 juhatusel teada, et Arula walla talupoeg „Mäejürwe" taluomanik Karl Tammemägi 1882 a. ilma testamenti tegemata ära on surnud, liikuwab ja liikumata warandust järgi jättes. Sellepärast kutsutakse kõik neid, kellel nimetud surnud Karl Tammemägi pärandusest midagi nõuda ehk sellesse midagi malsa on, ehk kes ennast tema pärijateks arwawad, kune kuu aja sees selle kuulutuse kolmandamast äratrükkimise päewast arwatud, seda siin wallakohtus ülesandma. Peale selle tähtaja ei wõeta ühtit enam kuulda, aga wõlglased, kes ilmunud ei ole, langewad kui wõera omanduse salgajad, trahwi alla, ning ülesse annud pärijad saawad pärandusse õigustesse kinnitud.

№ 180. 1

Объявленія и вызовы отъ разныхъ учрежденій правительственныхъ, общественныхъ и частныхъ.

От главнаго управленія Лифляндскаго Дворянскаго Кредитнаго Общества симъ публикуется, что г. Э. фонъ *Эттингенъ* подалъ прошеніе о выдачѣ ему возвышенной ссуды закладными листами за имѣніе Каваст, расположенное въ Юрьево - Верроскомъ уѣздѣ и Юрьевскомъ приходѣ, дабы кредиторы, требованія коихъ не ингроссированы, имѣли возможность принять мѣры къ огражденію своихъ правъ въ теченіи трехъ мѣсяцевъ со дня третьей о семъ публикаціи.

Demnach bei der Oberdirection der Livländischen adligen Güter-Credit-Societät der Herr E. v. Oettingen auf das im Jurjew-Werroschen Kreise und Jurjewschen Kirchspiele belegene Gut Kawast um eine Darlehns-Erhöhung in Pfandbriefen nachgesucht hat, so wird solches hierdurch öffentlich bekannt gemacht, damit die resp. Gläubiger, deren Forderungen nicht ingrossirt sind, Gelegenheit erhalten, sich solcherwegen während 3 Monate a dato der dritten Bekanntmachung zu sichern.

№ 895. 2

Утраченные документы и вещи.

Младшій помощникъ начальника Рижскаго уѣзда, по 1 уч., розыскиваетъ потерянный въ Декабрѣ мѣсяцѣ 1895 г. на Митавскомъ шоссе Рудольфомъ Александромъ Петромъ Вертулевымъ *Бировымъ* паспортъ, выданный Кайвенскимъ волостнымъ правленіемъ, срокомъ отъ Февраля мѣсяца 1895 г. на годъ. Въ случаѣ обнаруженія, просить препроводить таковой въ канцелярію означеннаго помощника начальника.

№ 351. 3

Рижское городское полицейское управленіе объявляетъ, что утерянный запаснымъ рядовымъ 38 пѣхотнаго Тобольскаго полка Яномъ Яковымъ *Фрейманомъ*, срока службы 1883 года, увольнительный билетъ, выданный ему командиромъ означеннаго полка отъ 21 Августа 1887 г. за № 38/3264, слѣдуетъ считать недѣйствительнымъ.

№ 3756. 1

Дирекція Рижскаго политехническаго училища доводитъ до всеобщаго свѣдѣнія, что отпускный билетъ отъ 16 Декабря 1895 года, за № 1281, выданный дирекціею училища студенту сего заведенія Даніилу Францевичу *Пашкевичу*, срокомъ съ 18 Декабря 1895 г. по 7 Января 1896 г., имъ утерянъ и симъ объявляется недѣйствительнымъ. № 1851. 3

Ссудо-сберегательная касса гильдіи Св.-Іоанна въ гор. Ригѣ объявляетъ, что выданная квитанція отъ 1 Сентября 1894 года, за № 1197, на имя Эммы *Реймертъ*, на заложенный названной кассѣ одинъ вкладной билетъ Рижской городской сберегательной кассы въ 100 руб., отъ 9 Апрѣля 1891 года, за № 104,539, Litt. C, утрачена, а потому означенная квитанція симъ объявляется недѣйствительною.

2

Шлокское податное управленіе, вслѣдствіе заявленія приписанной къ Шлокскому мѣщанскому окладу подъ Р № 458 С № 805 Аксеньи Петровны *Зиновой* о потерѣ выданнаго ей, 25 Апрѣля 1895 г. за № 407, Шлокскимъ податнымъ управленіемъ плакатнаго паспорта, объявляетъ этотъ паспортъ недѣйствительнымъ. № 307. 2

Валкское уѣздное полицейское управленіе, вслѣдствіе донесенія Ново-Лайценскаго волостнаго правленія отъ 13 Февраля с. г., за № 417, объ утратѣ увольнительнаго билета за № 73 — 1884 года, запаснаго рядоваго 90 пѣхотнаго Онежскаго полка Петра Томова *Вильцина*, проситъ всѣ полицейскія мѣста и лица доставить управленію означенный билетъ, если таковой будетъ найденъ, съ неправильно же присвоившимъ себѣ документъ этотъ предъявителемъ поступить по закону. № 209. 3

Юрьевское уѣздное полицейское управленіе, вслѣдствіе заявленія запаснаго рядоваго 25 пѣхотнаго Смоленскаго полка Карла Мартова *Сеппа*, срока 1888 года, состоящаго на постоянномъ учетѣ по Куддинской волости, объ утерѣ имъ своего увольнительнаго билета, объявляетъ таковой недѣйствительнымъ, такъ какъ Сеппу взамѣнъ утеряннаго имъ увольнительнаго билета Юрьевскимъ уѣзднымъ воинскимъ начальникомъ 29 Января 1896 г., за № 724, выданъ дубликатъ. № 412. 3

Пихтлаское волостное правленіе, Аренсбургскаго уѣзда, вслѣдствіе заявленія крестьянина оной волости Фрида Томасова *Курнета* объ утерѣ имъ паспорта, выданнаго ему 10 Мая 1895 года за № 293, срокомъ на три мѣсяца, проситъ считать таковой недѣйствительнымъ, а съ неправильно присвоившимъ себѣ этотъ паспортъ поступить по закону. № 269. 3

Розыски.

Перновское уѣздное полицейское управленіе розыскиваетъ кр. Старо-Карристской волости Яна Гансова *Сози*, бѣжавшаго 10 Февраля с. г. вечеромъ изъ Вольтветскаго волостного дома. Въ случаѣ задержанія бѣжавшаго Сози доставить его подъ стражею въ сіе управленіе.

№ 259. 3

Перновское уѣздное полицейское управленіе проситъ произвести тщательный розыскъ отлучившагося въ Февралѣ мѣсяцѣ 1891 г. изъ гор. Пернова приписаннаго къ еврейскому обществу гор. Дриссы, Витебской губерніи, Вунина Лейбы Симсонова *Донда*, 18 лѣтъ, и въ случаѣ обнаруженія мѣста жительства Донда сообщить о томъ сему управленію.

№ 443. 2

Перновское уѣздное полицейское управленіе розыскиваетъ скрывшагося 5 Февраля с. г. изъ г. Пернова еврея Мовшу, онъ-же Максъ, Ицкова *Якобсона*, приписаннаго къ гор. Митавѣ, обвиняемаго въ присвоеніи и растратѣ 25 руб. кредитнаго билета Карла Монтипера; примѣты Якобсона: 19 лѣтъ, роста средняго, лицо продол-



говатое, чистое, волосы и брови черные, безъ усовъ и бороды, по ремеслу шапочникъ. № 305. 2

Перновское уѣздное полицейское управленіе розыскиваетъ бѣжавшаго 3 Февраля 1896 г., въ 7 час. вечера, изъ Перновской уѣздной тюрьмы арестанта, крестьянина Морнаской вол., Феллинскаго уѣзда, Іогана Фрицова *Линдэ*, примѣты его: 32 л., роста средняго, волосы рыжеваторусые, краснощекій, глаза сѣрые, одѣтъ былъ въ казенную сѣрую арестантскую куртку и такіе-же штаны, въ туфляхъ, безъ шапки. Въ случаѣ розыска управленіе проситъ выслать его подъ благонадежною стражею въ полицейское управленіе. № 219. 1

Уемойзское волостное правленіе, Аренсбургскаго уѣзда, Пейдескаго прихода, симъ вызываетъ нижепоименованныхъ проживающихъ долгое время внѣ волости, неимѣющихъ видовъ, приписанныхъ къ сей волости лицъ, не вносящихъ своихъ общественныхъ податей, явиться въ сіе волостное правленіе для уплаты долговъ и принятія видовъ, въ противномъ же случаѣ они будутъ считаться безъ вѣсти пропавшими и будутъ исключены изъ среды общества, а именно:

		Размѣръ долга Руб.	К.
1)	*Суудла*, Дарья Гансова, 76 лѣтъ.		
2)	*Уннамъ*, Алексѣй Алексѣевъ, 56 лѣтъ	10	64
3)	*Весбергъ*, Виллемъ Виллемовъ, 30 лѣтъ	15	41
4)	*Сирпъ*, Александръ Виллемовъ, 58 лѣтъ	15	41
5)	*Лайдъ*, Юганъ Томасовъ, 57 лѣтъ	8	72
6)	*Трексель*, Марія Матвеева, 48 лѣтъ.		
7)	*Трексель*, Анна Матвеева, 37 лѣтъ.		
8)	*Трексель*, Елена Матвеева, 33 лѣтъ.		
9)	*Трексель*, Иванъ Михайловъ, 44 лѣтъ	12	76
10)	*Тоомъ*, Анна Авдіева, 66 лѣтъ.		
11)	*Липпъ*, Виллемъ Георгіевъ, 45 лѣтъ	18	96
12)	*Якштейнъ*, Александръ Кирилловъ, 45 лѣтъ	17	15
13)	*Коовъ*, Алексѣй Θеодоровъ, 47 лѣтъ	15	3
14)	*Рйсъ*, Алексѣй Агафоновъ, 36 лѣтъ	12	33
15)	*Вольмбергъ*, Юла Михкелева, 26 лѣтъ.		
16)	*Рюйтель*, Кириллъ, незаконнорожд., 31 года	11	26
17)	*Пинкэнъ*, Меланія Якобова, 33 лѣтъ.		
18)	*Муулъ*, Виллемъ Адовъ, 48 лѣтъ	12	33

№ 80. 2

Калужское губернское правленіе объявляетъ, что актомъ особаго присутствія Московскаго губернскаго правленія, утвержденнымъ указомъ Правительствующаго Сената, отъ 20 Декабря 1895 г. за № 2006, Мосальскій 2-ой гильдіи купецъ Нилъ Тимоѳѣевъ *Владимiровъ* признанъ страдающимъ сумасшествіемъ.

Вслѣдствіе сего губернское правленіе покорнѣйше проситъ произвести розыскъ имущества, могущаго принадлежать Нилу Владимірову, и при обнаруженіи имущества поступить съ нимъ на основаніи 375 и 376 ст. 1 ч. X т. св. зак. гражд., изд. 1887 г., независимо сего проситъ всѣхъ мѣстъ и лицъ, имѣющихъ право совершать обязательные разнаго рода акты, не совершать таковыхъ отъ имени Нила Владимірова. № 276. 1

Розыски на основаніи 846 ст. уст. угол. суд.

Всякій, кому извѣстно мѣстопребываніе нижеслѣдующихъ розыскиваемыхъ лицъ, обязанъ указать суду, гдѣ они находятся:

Мировой судья 4 участка г. Риги розыскиваетъ приписаннаго къ Рижскому служащему окладу Мартына Фридрихова *Шульца*, 19 лѣтъ отъ роду, обвин. по 169 ст. уст. о нак. № 719. 3

Мировой судья 9 участка г. Риги розыскиваетъ крестьянина Пинкенской волости, Рижскаго уѣзда, Мартина Юрьева *Тильтина*, обвин. по 174 ст. уст. о наказ. № 608. 2

Мировой судья 8 участка Рижско-Вольмарскаго округа розыскиваетъ Юліана *Портуса*, обвин. по 169 ст. уст. о наказ. № 538. 2

Установленія, въ вѣдомствѣ которыхъ окажется имущество нижеслѣдующихъ розыскиваемыхъ лицъ, обязаны немедленно сообщить о томъ суду для наложенія секвестра или ареста установленнымъ порядкомъ:

Мировой судья 8 участка Венденъ-Валкскаго округа розыскиваетъ: 1) приписаннаго къ Лейской волости, Валкскаго уѣзда, цыгана Отто Христофорова *Клейна*, обвин. по 169 ст. уст. о наказ.; 2) приписаннаго къ Черновскому волостному обществу, Юрьевскаго уѣзда, Василія Димитріевича *Никифорова*, онъ-же Прошкинъ, обвин. по 172 ст. уст. о наказ. № 419, 426. 2

Мировой судья 5 участка Перново-Феллинскаго округа розыскиваетъ крестьянина Замокъ-Оберпаленской волости, Феллинскаго уѣзда, Яна Михкелева *Ойя*, обвиняем. въ кражѣ лошади у крестьянина Карла Рейнова Зильбермана. № 453. 1

Прекращеніе розысковъ.

Мировой судья 9 участка Рижско-Вольмарскаго округа объявляетъ во всеобщее свѣдѣніе о прекращеніи розысковъ обвиняемаго въ кражѣ Радіона Тихонова *Тризубова*. № 827.

Подряды, поставки и аренды.

Окружное Инженерное Управленіе Виленскаго Военнаго Округа

вызываетъ желающихъ принять на себя нижеслѣдующія строительныя работы: 1) въ м. Олитѣ: а) постройку деревяннаго сарая для храненія имущества одного мѣстнаго артиллерійскаго парка, на что, за исключеніемъ наличнаго заказа на 445 р. 58 коп. и на наемъ казеннаго десятника 150 руб., исчислено 2438 р. 44 к., б) устройство громоотвода на томъ же сараѣ и поставку кругомъ его достатаго забора, на что, за исключеніемъ 10 руб. 8 коп. на наличный заказъ, исчислено 561 руб. 37 коп., и в) постройку каменнаго сарая для храненія шанцеваго инструмента, а также телеграфнаго и телефоннаго имущества, на что, за исключеніемъ 150 руб. на наемъ казеннаго десятника, исчислено 5595 руб. 58 коп., итого по тремъ утвержденнымъ смѣтамъ 8595 р. 39 коп. и 2) покрытіе по готовому основанію асфальтовыхъ половъ въ зданіи № 143, въ интендантскомъ городкѣ въ гор. Двинскѣ, всего 413,68 квадр. саж., на сумму 4136 руб. 80 коп.

Два рѣшительныхъ торга на эти работы назначено произвести въ присутствіи сего управленія 28 *Марта* 1896 г., въ часъ дня.

Торги будутъ производиться изустные, съ допущеніемъ подачи объявленій и въ запечатанныхъ конвертахъ. Желающіе торговаться изустно должны подать о томъ объявленія, съ приложеніемъ, на основ. 35 ст. св. воен. пост. кн. XVIII 1869 г. (изд. 1882 г.) документовъ о званіи своемъ и правѣ принимать на себя подряды, а также и благонадежныхъ залоговъ. Къ торгамъ по подрядамъ и поставкамъ въ мѣстностяхъ Лифляндской губерніи евреи допускаются только тѣ, кои, по силѣ ст. 12 т. XIV св. закон. гражд. 1890 г., имѣютъ право брать подряды и поставки въ названной губерніи.

Въ объявленіяхъ торгующихся должно быть сказано, что торговыя условія, смѣты и чертежи имъ извѣстны. Объявленія эти могутъ быть подаваемы или присылаемы и до назначеннаго для торга дня, а въ сей послѣдній никакъ не позже 12 час. дня. Нежелающимъ участвовать въ изустныхъ торгахъ предоставляется подавать или присылать объявленія въ запечатанныхъ пакетахъ, съ тѣмъ, чтобы конверты эти поступили въ окружное управленіе не позже 12 часовъ дня, назначеннаго для торга; послѣ же 12 часовъ того дня ни запечатанныя, ни открытыя объявленія принимаемы не будутъ.

Запечатанныя объявленія должны быть составлены согласно 39 ст. той-же кн. св. воен. пост. и по формѣ и правиламъ, указаннымъ въ 144 и 145 ст. полож. о казен. подр. и поставк. 1887 г., съ назначеніемъ рѣшительной цѣны прописью и изъявленіемъ согласія принять подрядъ на точномъ основаніи предъявленныхъ къ торгу условій, смѣтъ и чертежей.

Въ обезпеченіе подряда, согласно §§ 26 и 27 общихъ условій, которыя будутъ предъявлены къ торгамъ, должны быть представлены узаконенные залоги въ размѣрѣ 20% годовой подрядной суммы, если залогъ будетъ состоять изъ недвижимаго имущества; при представленіи же залога въ однѣхъ денежныхъ бумагахъ, таковаго требуется лишь 15% съ той-же годовой подрядной суммы.

Смѣты на работы съ чертежами и условія можно видѣть, въ присутственные дни и часы, въ Окружномъ Инженерномъ Управленіи, помѣщающемся въ казенномъ домѣ, № 4, бывшей Виленской цитадели, куда въ день торга допускаются только торгующіяся лица и ихъ повѣренные, подавшіе объявленія къ торгу и представившіе залоги. № 1376. 1

Торги.

Судебный приставъ Рижско-Вольмарскаго мироваго съѣзда,
Кушакевичъ,

объявляетъ, что, во исполненіе рѣшенія мироваго судьи 3 участка гор. Риги, 14 *Марта* 1896 г., съ 10 час. утра, въ г. Ригѣ, городской части, 2 участка, по Андреевской улицѣ въ домѣ № 3, будетъ продаваться движимое имущество, принадлежащее Альфреду *Элисону*, состоящее изъ мебели и домашней утвари, оцѣненное на сумму 660 руб.

Опись, оцѣнку и продаваемое имущество можно видѣть въ день продажи. № 104.

Судебный приставъ Рижскаго окружнаго суда
Синявскій,

жит. въ г. Ригѣ, по Большой Невской улицѣ въ домѣ № 31, объявляетъ, что въ залѣ засѣданій гражданскаго отдѣленія Рижскаго окружнаго суда будутъ продаваться съ публичнаго торга слѣдующія недвижимыя имѣнія:

I

13 *Апрѣля* 1896 г., съ 10 час. утра.

Принадлежащее вдовѣ Аннѣ Давидовой *Лейко*, она-же Линкъ, урожд. Ледеръ, и ея дѣтямъ, находящееся въ 4 ипотечномъ округѣ гор. Риги, за крѣпости. № 582, Митавской части, 2 квартала, за полиц. № 58, въ Гравентофѣ, по Виндавской (прежде мал. Лагерной) улицѣ, и заключающееся въ городскомъ оброчномъ поземельномъ участкѣ съ жилымъ домомъ съ пристройками, — на удовлетвореніе претензіи Юліанны и Ивана Карловыхъ Лейко на сумму 389 руб съ проц. и судебн. издержк.

Кромѣ означенной претензіи, на имѣніи лежатъ ипотечные долги на сумму 1450 руб.

Имѣніе оцѣнено для публичной продажи въ 500 руб.

II

11 *Мая* 1896 года, съ 10 час. утра.

Принадлежащее Петру *Менгелю*, находящееся въ Вольмарскомъ уѣздѣ, Уббенормскомъ приходѣ, и заключающееся въ выдѣленной изъ казеннаго имѣнія Сарумъ-Уббенормъ крестьянской усадьбѣ Кульмъ № 6[1] — на удовлетвореніе претензіи купца Петра Эрнестовича Вейдемана на сумму 290 руб. съ проц. и судебн. издерж.

Кромѣ означенной претензіи, на имѣніи лежатъ ипотечные долги на сумму 2786 руб.

Имѣніе оцѣнено для публичной продажи въ 2500 руб.

Торги на вышеозначенныя имѣнія начнутся или съ суммы оцѣнки, или съ суммы требованія, смотря потому, которая изъ сихъ суммъ выше.

Крѣпостныя книги на вышеозначенныя имѣнія ведутся въ Рижско-Вольмарскомъ крѣпостномъ отдѣленіи.

Лица, имѣющія на продаваемыя имѣнія такія права, которыя устраняютъ публичную продажу, должны предъявить свои права до дня торга. Всѣ бумаги и документы, относящіеся до продаваемыхъ имѣній, открыты въ канцеляріи гражданскаго отдѣленія или у судебнаго пристава. № 398, 403.

Судебный приставъ Везенбергъ-Вейсенштейнскаго мироваго съѣзда, по 2-му участку,
Левманъ,

жит. въ г. Везенбергѣ, объявляетъ, что 10 *Іюня* 1896 г., съ 10 час. утра, въ залѣ засѣданія Везенбергъ-Вейсенштейнскаго мироваго съѣзда, въ гор. Везенбергѣ, будетъ продаваться съ публичнаго торга недвижимое имѣніе, принадлежащее крестьянину Юрію Гансову *Копельмецу*, заключающееся въ крестьянскомъ участкѣ Тома-Марди № 41, величиною въ 20 дес. 1168 кв. саж., отдѣленномъ отъ имѣнія Юргенсбергъ, состоящее въ Юргенсбергской волости, Св.-Іоганнискаго прихода, Вейсенштейнскаго уѣзда, — на удовлетвореніе претензіи Яна Тадераса.

Имѣніе оцѣнено въ 2500 руб.

Ипотечныхъ долговъ состоитъ всего на сумму 2850 руб.

Торгъ начнется съ суммы 2907 р. 60 коп.

Крѣпостная книга на имѣніе ведется въ крѣпостномъ отдѣленіи при Везенбергъ-Вейсенштейнскомъ мировомъ съѣздѣ.

Лица, имѣющія на продаваемое имѣніе такія права, которыя устраняютъ публичную продажу, должны предъявить свои права до дня торга. № 148.

За Лифл. Вице-Губернатора:

Старшій Совѣтникъ
А. Юшкевичъ.

Секретарь: Денъ.

НЕОФФИЦІАЛЬНАЯ ЧАСТЬ.

ОТЧЕТЪ
Лифляндскаго взаимнаго страховаго отъ огня Общества за 1894|95 годъ,
именно съ 1 Апрѣля 1894 г. по 31 Марта 1895 г.

ПРИХОДЪ.

		Руб. К.
Страховыхъ премій		180,409 70
Взносовъ страхователей на управленіе обществомъ и при вступленіи въ оное		4,541 30
Процентовъ за просрочку взносовъ		112 84
Процентовъ съ капитала		11,841 40
Сумма прихода		196,905 24
Балансъ		196,905 24

РАСХОДЪ.

Вознагражденія за объявленные въ 1894/95 г. пожары		139,279 27
Жалованье:		
Служащимъ въ правленіи	8,125 46	
Таксаторамъ	14,680 33	
Служащимъ въ Лифляндскомъ дворянскомъ обществѣ поземельнаго кредита	1,460 —	
Лицамъ, нанятымъ временно въ помощь	478 —	
За составленіе статистики	1,666 —	26,409 79
Издержки:		
На наемъ помѣщенія	879 97	
Канцелярскія потребности	916 56	
Почтовыя издержки и телеграммы	501 01	
Объявленія	84 24	
Различныя издержки	1,337 49	
На разъѣзды таксаторамъ	255 69	
Переводы	31 30	4,011 26
Пенсія		1,000 —
Награжденія за тушеніе пожаровъ		270 —
Дополнительно уплаченныхъ вознагражденій за пожары		20 —
Пониженіе премій за мѣры предохраненія и преодолѣнія пожаровъ		261 48
Награжденіе за открытіе поджигателя		200 —
Сумма расхода		171,451 80
Остатокъ по производству		25,453 44
Балансъ		196,905 24

Изъ означеннаго остатка согласно постановленію общаго собранія отъ 18 Января 1890 г. переведено:

5% въ запасной капиталъ	1,272 67
95% въ текущій запасъ	24.180 77

Балансъ.

АКТИВЪ.

Остатокъ по счету Главнаго Управленія Лифляндскаго Дворянскаго Поземельнаго Кредитнаго Общества	154,745 41
Остатокъ по счету правленія Эстонскаго отдѣленія того-же Общества	991 78
Остатокъ по счету отдѣленія того-же Общества въ Аренсбургѣ	98 33
Остатокъ по счету канцеляріи	48 72
Къ 1 Апрѣля 1895 г. наличныхъ страховыхъ вывѣсовъ	258 65
Заимообразно израсходованныя деньги для внесенія полученныхъ таксаторами отъ страхователей на предметъ предварительнаго и окончательнаго страхованія суммъ	950 —
Банковыхъ билетовъ (5% Лифляндскіе закладные листы, номинальная цѣна 88,000 руб.) покупная цѣна	88,403 75
Къ 1 Апрѣля 1895 г. наличныхъ огнегасительныхъ ведеръ „Самсонъ"	295 42
	245,792 06

ПАССИВЪ.

Доли капитала членовъ	32,882 65
Запасный капиталъ	90,309 60
Текущій запасъ	97,623 25
Отложено по неоконченымъ пожарнымъ убыткамъ	24,810 50
Подлежащій еще внесенію государственный сборъ	166 06
	245,792 06

А. фонъ Эттингенъ, ревизоръ.
А. фонъ Цуръ-Мюленъ, Велико-Конгота, ревизоръ.
Директоръ распорядитель: О. фонъ Самсонъ.
Директоръ: В. фонъ Мюллеръ.
Директоръ кандидатъ: фонъ Вульфъ.
Секретарь: Артуръ Аммонъ.

Rechenschaftsbericht
des Livländischen gegenseitigen Feuerassecuranz-Vereins für das Verwaltungsjahr 1894|95,
d. i. für den Zeitraum vom 1. April 1894 bis zum 31. März 1895.

Einnahmen.

		Rbl. Kop.
An Prämien		180,409 70
An Verwaltungsbeiträgen und Eintrittsgeldern		4,541 30
An Weilrenten für verspätete Einzahlungen		112 84
An Zinsen		11,841 40
Summe der Einnahmen		196,905 24
Gleiche Summe		196,905 24

Ausgaben.

Für die im Jahre 1894/95 zur Anzeige gebrachten Brandschäden		139,279 27
Gagen.		
Den Directionsbeamten	8,125 46	
Den Taxatoren	14,680 33	
Den Beamten der Livländischen Güter-Credit-Societät	1,460 —	
Den Hilfsarbeitern	478 —	
Für die Zusammenstellung einer Statistik	1,666 —	26,409 79
Unkosten.		
Für Localunkosten	879 97	
Für Canzeleibedürfnisse	916 56	
Für Postporto und Telegramme	506 01	
Für Inserate	84 24	
Für diverse Unkosten	1,337 49	
Für Fahrgelder den Taxatoren	255 69	
Translate	31 30	4,011 26
Pensionen		1,000 —
Belohnungen für Löschthätigkeit		270 —
Nachträgliche Brandschaden-Vergütungen		20 —
Prämienermäßigungen für Vorkehrungen zur Verhütung und Bekämpfung von Feuerschäden		261 48
Prämie für Entdeckung eines Brandstifters		200 —
Summe der Ausgaben		171,451 80
Betriebs-Ueberschuß		25,453 44
Gleiche Summe		196,905 24

Von vorstehendem Ueberschuß sind übergeführt gemäß Generalversammlungsbeschluß vom 18. Januar 1890:

5% zum Reservefonds mit	1,272 67
95% zur laufenden Reserve mit	24,180 77

Bilanz.

Activa.

Saldo der Ober-Direction	154,745 41
Saldo der Estnischen Districts-Direction	991 78
Saldo der Arensburger Filiale	98 33
Saldo der Canzelei-Casse	48 72
Zum 1. April 1895 vorhandene Assecuranz-Schilder	258 65
Vorschüsse an die definitive und provisorische Casse	950 —
Effecten (5% Livländische Pfandbriefe, Nominalwerth 88,000 Rbl.) Ankaufswerth	88,403 75
Zum 1. April 1895 vorhandene Feuerlöscheimer	295 42
	245,792 06

Passiva.

Mitglieder Guthaben	32,882 65
Reservefonds	90,309 60
Laufende Reserve	97,623 25
Brandschaden Reserve	24,810 50
Noch auszuführende Kronssteuer	166 06
	245,792 06

A. von Oettingen, Revident.
A. von Zur-Mühlen, Groß Congota, Revident.
Geschäftsführender Director: O. von Samson.
Director: W. von Müller.
Director Substitut: von Wulf.
Secretair: Arthur Ammon.

ОТЧЕТЪ
вспомогательной и похоронной кассы мастеровъ мѣднаго, проволочнаго, колокольнаго и ножево-инструментальнаго цеховъ г. Риги за 1895 годъ.

Приходъ.

	Руб. К.
Къ 1 Января отчетнаго года состояло:	
Неприкосновеннаго капитала: процентными бумагами	5100 —
Расходнаго капитала	1 12
Въ теченіе 1895 г. поступило:	
Процентовъ съ капитала	245 78
Процентными бумагами	200 —
Всего	5546 90

Расходъ.

На покупку проц. бумагъ	209 90
За печатаніе отчета за 1894 г. въ Лифл. Губ. Вѣд.	4 80
Къ 1 Января 1896 г. состоитъ:	
Неприкосновеннаго капитала: процентными бумагами	5300 —
Расходнаго капитала	32 20
Всего	5546 90

ПРАВЛЕНІЕ.

ОТЧЕТЪ
Бормайскаго Общества взаимнаго вспоможенія при пожарныхъ случаяхъ за 1895 годъ.

Приходъ.

		Руб. К
Къ 1 Января отчетнаго года состояло:		
Расходнаго капитала проц. бумаг.	900 —	
наличн. деньг.		72 62
Въ теченіе 1895 г. поступило:		
Ежегодныхъ членск. взносовъ		10 25
Процентовъ съ капитала		42 74
Всего: проц. бум.	900 —	
наличными деньгами		125 61

Расходъ.

Жалованье письмоводителю		10 —
На канцелярскіе расходы		— 25
Деньги на разъѣздъ членамъ правленія		4 —
На печатаніе отчета за 1894 г. въ „Лифл. Губ. Вѣд."		6 —
Къ 1 Января 1896 г. состоитъ:		
Расходнаго капитала проц. бумаг.	900 —	
наличн. деньг.		105 36
Всего: проц. бум.	900 —	
наличными деньгами		125 61

Капиталъ общества заключается въ слѣдующихъ 5 закладныхъ листахъ Лифляндскаго дворянск. кредитн. общества:
отъ 17 Окт. 1818 г. за № 4602/51 500 р.
„ 17 Апр. 1821 „ „ № 5747/110 100 „
„ 17 „ 1861 „ „ № 14322/12 100 „
„ 17 Окт. 1893 „ „ № 43809/2 100 „
„ 17 „ 1893 „ „ № 43810/3 100 „
и хранится въ денежномъ шкафѣ Бормайскаго волостнаго правленія, въ особомъ ящикѣ.

Число членовъ общества II разр. 35.

Число застрахованныхъ: жилыхъ домовъ 41, хлѣвовъ и конюшенъ 35, овиновъ 35, кладовыхъ 37, сараевъ для соломы 37, сараевъ для телѣгъ 19.

Общая сумма страхованія строеній 39,725 руб.

Отчетъ утвержденъ общимъ собраніемъ 10 Января 1896 г.

ПРАВЛЕНІЕ.

Симъ доводится до свѣдѣнія, что **первая Вольмарская похоронная касса,** на основаніи §§ 8 и 37 устава своего, **прекратила свои дѣйствія** за недостаткомъ участниковъ. Возвратъ взносовъ, на основаніи § 37 устава, начнется съ 10 Марта сего года у директора кассы Л. Швапка въ г. Вольмарѣ. 3

Правленіе.

Управленіе **Риго-Орловской ж. д.**, на основаніи ст. 90 общ. уст. Росс. ж. д., симъ объявляетъ, что грузъ по отправкѣ С.-Петербургъ—Рига I за № 61440 зачисляется въ разрядъ невостребованныхъ и потому по истеченіи срока храненія будетъ назначенъ въ аукціонную продажу. № 8070. 1

Редакторъ: **В. Шенпингъ.**

Печатано въ Лифляндской Губернской Типографіи въ Ригѣ (въ замкѣ).

7,661 закладныхъ листовъ по 1,000 руб.	7,661,000 руб. — коп.	
2,569 „ „ „ 500 „	1,284,500 „ — „	
1,654 „ „ „ 100 „	165,400 „ — „	
всего 11,884 закладныхъ листа на сумму		9,110,900 руб. — коп.
Изъ этого общаго капитала закладныхъ билетовъ подлежащіе востребованію составляютъ	1,214,900 руб. — коп.	
и не подлежащіе востребованію, но погашаемые ежегоднымъ тиражемъ	7,896,000 „ — „	
Итого		9,110,900 „ — „

Изъ этихъ закладныхъ листовъ къ 31 Декабря 1895 г. записано было вслѣдствіе заявленій владѣльцевъ на разныя имена и преимущественно на имена благотворительныхъ учрежденій 2,402 билета на сумму всего 1,881,000 руб.

II. Проценты по закладнымъ листамъ.

По счету процентовъ по закладнымъ листамъ къ 31 Декабря 1894 г. числилось по книгамъ		269,458 руб. 25 коп.
Въ теченіи 1895 г. прибавилось:		
срочныхъ поступленій за Апрѣльскій срокъ 1895 г., т. е. за полугодіе съ 1 Мая по 1 Ноября 1895 г.	256,513 руб. 50 коп.	
срочныхъ поступленій за Октябрскій срокъ 1895 г., т. е. за полугодіе съ 1 Ноября 1895 г. по 1 Мая 1896 г.	258,932 „ 25 „	515,445 „ 75 „
при уплатѣ по вышедшимъ въ тиражъ и востребованнымъ закладнымъ листамъ поступило отъ удержаній изъ капитальной суммы за недостающіе купоны		141 „ — „
отъ единовременныхъ взиманій за текущіе купоны закладныхъ листовъ новаго выпуска		6,648 „ 75 „
		791,693 руб. 75 коп.

Издержано въ теченіи 1895 года:

I. По срочнымъ купонамъ:			
1) черезъ посредство Биржеваго Банка...		396,902 руб. — коп.	
2) непосредственно Кредитнымъ Обществомъ черезъ зачетъ въ уплату процентовъ срочныхъ купоновъ, принятыхъ въ платежъ		26,277 „ 75 „	
II. Подлежащее записанію въ кредитъ счету процентовъ возмѣщеніе процентовъ за капиталъ, израсходованный на уплату по изъятымъ изъ обращенія закладнымъ листамъ:			
1) по закладнымъ листамъ, вышедшимъ въ тиражъ	78,869 р. 25 к.		
2) по закладнымъ листамъ, оплаченнымъ за востребованіемъ	14,870 „ 25 „	93,739 „ 50 „	516,919 „ 25 „
такимъ образомъ остатокъ по этому счету составлялъ къ 31 Декабря 1895 г.			274,774 руб. 50 коп.

Изъ этой суммы причитается:

на Майскій срокъ 1896 г.	260,334 руб. — коп.	
и на купоны прежнихъ сроковъ еще не предъявленные къ уплатѣ	14,440 „ 50 „	
Всего		274,774 „ 50 „

III. Погасительный фондъ.

Погасительный фондъ Кредитнаго Общества составлялъ къ 31 Декабря 1894 года		2,427,354 руб. 74 коп.
Въ 1895 году поступило:		
а. обыкновенныхъ ежегодныхъ взносовъ въ размѣрѣ ½% и 1% въ годъ	105,117 руб. 50 коп.	
б. процентовъ со всего капитала	110,290 „ 34 „	
в. чрезвычайныхъ взносовъ, особенно при погашеніи долговъ по закладнымъ билетамъ при покупкѣ Обществомъ недвижимостей, проданныхъ съ публичнаго торга	85,932 „ 83 „	301,340 „ 67 „
		2,728,695 руб. 41 коп.
Изъ этой суммы выдано при погашеніи долговъ		145,400 „ — „
		2,583,295 руб. 41 коп.
Изъ этой суммы причитается:		
на подлежащіе востребованію закладные листы	609,986 руб. 26 коп.	
на неподлежащіе востребованію закладные листы	1,973,309 „ 15 „	2,583,295 „ 41 „

IV. Вышедшіе въ тиражъ закладные листы.

Изъ числа закладныхъ листовъ, вышедшихъ въ тиражъ погашенія по 1894 г. включительно, не предъявлено было къ уплатѣ по 31 Декабря 1894 г. 22 закладныхъ листа на сумму		12,300 руб. — коп.
15 Апрѣля 1895 г. вышло въ тиражъ закладныхъ листовъ на сумму		81,300 „ — „
Изъ этой общей суммы въ		93,600 руб. — коп.
предъявлено къ уплатѣ въ 1895 г. закладныхъ листовъ на сумму		67,300 „ — „
такъ что къ 31 Декабря 1895 г. оставалось не предъявленныхъ къ уплатѣ 37 закладныхъ листовъ на сумму		26,300 руб. — коп.
Изъ нихъ:		
тиража 1888 года 1 закладн. лист.	1,000 руб.	
„ 1891 „ 2 „ „	600 „	
„ 1893 „ 2 „ „	2,000 „	
„ 1894 „ 7 „ „	3,800 „	
„ 1895 „ 25 „ „	18,900 „	26,300 „ — „

V. Востребованные закладные листы.

Вслѣдствіе постановленія Правленія отъ 15 Апрѣля 1895 года, были востребованы къ 1 Ноября 1895 года всѣ закладные листы Общества, которымъ срокъ наступилъ включительно по 1 Апрѣля 1895 года, а именно закладные листы:

Лит. A №№ 1—525 по 1,000 руб. на сумму	525,000 руб. — коп.
Лит. B №№ 1—501 „ 500 „ „ „	250,500 „ — „
Лит. C №№ 1—696 „ 100 „ „ „	69,600 „ — „
Изъ этой суммы въ	845,100 руб. — коп.
Кредитное Общество уже закупило разновременно и изъяло изъ обращенія закладныхъ листовъ на сумму	474,700 „ — „
такъ что ко времени послѣдовавшаго о востребованіи объявленія въ постороннихъ рукахъ находилось востребованныхъ листовъ на сумму	370,400 „ — „

а именно:

238 листовъ по 1000 руб.	238,000 руб. — коп.
190 „ „ 500 „	95,000 „ — „
374 „ „ 100 „	37,400 „ — „
Итого на	370,400 руб. — коп.

Изъ этой суммы предъявлено къ уплатѣ въ теченіи 1895 г.:

202 закладн. лист. по 1000 руб.	202,000 руб. — коп.		
161 „ „ „ 500 „	80,500 „ — „		
257 „ „ „ 100 „	25,700 „ — „	308,200 руб. — коп.	

такъ что къ 31 Декабря 1895 г. оставалось не предъявленныхъ къ уплатѣ:

36 закладн. лист. по 1000 руб.	36,000 руб. — коп.	
29 „ „ „ 500 „	14,500 „ — „	
117 „ „ „ 100 „	11,700 „ — „	62,200 „ — „

VI. Принудительныя продажи.

Въ отчетномъ году произведено было 8 принудительныхъ продажъ заложенныхъ Кредитному Обществу недвижимостей (I. Д. Ганзена I. 908, сестеръ Галюскиныхъ I. 300, К. Марцинкевича I. 214, I. М. Тува I. 855, Э. Дрейера I. 686, Ф. В. Шульца I. 695, I. Ц. Шталя I. 22, З. ф. Зибера II, 137). Кредитное Общество не было вынуждено ни въ одномъ случаѣ оставить назначенную въ продажу недвижимость за собою для покрытія своего требованія.

Продана была недвижимость Петра Пауля I. 691 за 63,000 руб. госпожѣ фонъ Менде. Изъ полученной при этомъ чистой прибыли противъ стоимости недвижимости, записанной по книгамъ, въ количествѣ 4,847 р. 60 к. списано со счета недвижимостей, оставшихся во владѣніи Общества 4841 р. 58 к., а незначительный остатокъ въ 6 р. 2 к. вмѣстѣ съ чистымъ доходомъ отъ сихъ недвижимостей записанъ на счетъ ренты.

VII. Проценты.

Кредитное Общество получило въ 1895 г. сверхъ означенныхъ въ п. II процентовъ по закладнымъ листамъ, кои составляютъ собственно переходящія суммы, не поступающія въ составъ имущества Кредитнаго Общества, еще нижеслѣдующія суммы, за вычетомъ 5% налога съ доходовъ, приносимыхъ капиталами:

а. отъ своихъ корреспондентовъ (Рижскаго Биржеваго Банка)		30,839 руб. 85 коп.
б. со счета процентовъ по закладнымъ листамъ — процентовъ на капиталъ, уплаченный за изъятые изъ обращенія закладные листы по востребованію . .	14,870 руб. 25 коп.	
в. тоже — процентовъ на капиталъ, уплаченный за вышедшіе въ тиражъ закладные листы или находящійся въ свободномъ распоряженіи для этой цѣли	78,869 „ 25 „	
	93,739 руб. 50 коп.	
за вычетомъ выданныхъ при уплатѣ по 270 закладнымъ листамъ лит. С. процентовъ за полгода	607 „ 50 „	93,132 „ — „
г. процентовъ съ цѣнныхъ бумагъ		2,410 „ 48 „
д. процентовъ за просрочку		9,037 „ 20 „
е. процентовъ отъ дома, принадлежащаго Кредитному Обществу . .		2,492 „ 58 „
ж. чистаго дохода отъ купленныхъ Обществомъ недвижимостей . . .		7,629 „ 34 „
		145,541 руб. 45 коп.

Уплачено процентовъ:

а. погасительному фонду на доли участвующихъ въ ономъ	110,290 руб. 34 коп.	
б. подлежащій записанію на счетъ расходовъ управленія т. н. процентный оборотъ	10,237 „ 37 „	
в. при покупкѣ закладныхъ листовъ, по купонамъ	6 „ 94 „	120,534 „ 65 „
Чистая прибыль отъ процентовъ составляла такимъ образомъ въ 1895 г.		25,006 руб. 80 коп.

Въ 1894 г. чистая прибыль отъ процентовъ составляла 14,227 руб. 15 коп.

VIII. Расходы по управленію.

На покрытіе расходовъ по управленію поступило въ 1895 г.:

½ % вступнаго взноса	1,312 руб. — коп.	
взносовъ отъ новыхъ членовъ въ возмѣщеніе налога съ прибыли на ихъ долю въ запасномъ капиталѣ	393 „ 60 „	
вступныхъ взносовъ на покрытіе расходовъ по заготовленію закладныхъ листовъ и на гербовый сборъ	1,119 „ 20 „	
¼ % годичныхъ взносовъ	28,635 „ 86 „	
т. н. оборота процентовъ (прибыль, образующаяся отъ взиманія процентовъ Обществомъ впередъ при уплатѣ процентовъ въ концѣ сроковъ)	10,237 „ 37 „	
возмѣщенныхъ расходовъ	385 „ 82 „	
утраченные задатки	30 „ — „	42,113 руб. 85 коп.

Расходы составляли:

жалованье членамъ правленія и служащимъ . .	13,200 руб. — коп.	
пенсіи	750 „ — „	
наемъ помѣщеній, очистка, освѣщеніе и отопленіе	1,500 „ — „	
изготовленіе закладныхъ купонныхъ листовъ и гербовый сборъ	2,441 „ 24 „	
коммиссіонныя Биржевому Банку за уплату по купонамъ	942 „ 64 „	
гильдейскій сборъ и другіе торговые сборы включая сюда и % налогъ съ чистой прибыли въ суммѣ 441 руб. — коп. . . .	2,254 „ 20 „	
канцелярскіе матеріалы, объявленія, типографскіе расходы, равно какъ пожертвованія на общественныя цѣли и другіе чрезвычайные расходы	2,219 „ 62 „	23,307 „ 70 „
Излишекъ доходовъ составляетъ такимъ образомъ		18,806 руб. 15 коп.

Въ 1894 г. этотъ излишекъ составлялъ 19,574 руб. 82 коп.

IX. Вклады.

Къ 31 Декабря 1894 г. было внесено на храненіе въ Кредитное Общество цѣнныхъ бумагъ на сумму	85,200 руб. — коп.
Въ теченіи 1895 г.	5,500 „ — „
	90,700 руб. — коп.
Въ теченіи 1895 г. взято назадъ цѣнныхъ бумагъ на	3,500 „ — „
такъ что къ 31 Декабря 1895 г. оставалось на храненіе цѣнныхъ бумагъ на .	87,200 руб. — коп.

Означенныя бумаги распредѣляются между двумя отдѣльными вкладчиками.

X. 5 % налогъ съ доходовъ, приносимыхъ денежными капиталами (т. н. купонный налогъ).

Согласно балансу отъ 31 Декабря 1894 г. Общество имѣло получить по этой статьѣ	71 руб. 31 коп.
За купоны отъ 1 Мая 1895 г. внесено 24 Мая 1895 г. въ Рижское Губернское Казначейство	10,794 „ 71 „
За купоны отъ 1 Ноября 1895 г. внесено 23 Ноября 1895 г. въ Рижское Губернское Казначейство	10,458 „ 56 „
	21,324 руб. 58 коп.
При уплатѣ по купонамъ было получено за вычетомъ излишне удержанныхъ и подлежащихъ по сему возврату	21,184 „ 12 „
такъ что Общество по балансу отъ 31 Декабря 1895 г. имѣетъ получить еще	140 руб. 46 коп.

XI. Прибыль.

Въ 1895 году прибыль Кредитнаго Общества составляла:

а. отъ процентовъ	25,006	руб. 80	коп.
б. вышеозначенный излишекъ отъ суммы, поступившей на расходы по управленію	18,806	„ 15	„
	43,812	руб. 95	коп.
Изъ сей суммы было обращено на покрытіе расходовъ по конверсіи закладныхъ листовъ изъ 5% въ $4\frac{1}{2}$%	23,445	„ 48	„
такъ что чистая прибыль за 1895 г. составляла	20,367	руб. 47	коп.

XII. Запасный капиталъ.

Запасный капиталъ, т. е. собственный капиталъ Общества составлялъ къ 31 Декабря 1894 г.			492,083	руб. 85	коп.
Въ теченіи 1895 г. поступило:					
а. вступныхъ денегъ (3% съ 294,000 руб.)	8,820 руб.	— коп.			
б. прибыль 1895 г.	20,367 „	47 „	29,187	„ 47	„
такъ что запаснаго капитала къ 31 Декабря 1895 г. состояло по книгамъ			521,271	руб. 32	коп.

XIII. Дивидендъ.

31 Декабря 1895 г. находилось въ обращеніи закладныхъ листовъ всего на	9,110,900	руб. —	коп.
Согласно § 115 Устава резервный капиталъ долженъ накопляться только до 5% со всей суммы, на которую выпущены въ обращеніе закладные листы, а излишекъ долженъ обращаться на усиленіе погасительнаго фонда, 5% съ 9,110,900 руб. составляютъ сумму	455,545	„ —	„
Резервный же капиталъ составлялъ 31 Декабря 1895 г. по книгамъ	521,271	„ 32	„
такъ что оказывается излишекъ на усиленіе погасительнаго фонда или же на распоряженіе въ дивидендъ въ количествѣ	65,726	„ 32	„
Постановленіемъ XIX обыкновеннаго общаго собранія Кредитнаго Общества, состоявшагося 15 Марта 1885 г., постановлено, что 1 Мая слѣдующаго за отчетнымъ годомъ свободный излишекъ резервнаго капитала долженъ быть причисленъ къ погасительному фонду въ той суммѣ, въ которой онъ составляетъ полную (безъ дробей) процентную долю всего количества погасительнаго фонда, значавшагося по книгамъ къ 1 Ноября отчетнаго года, послѣ чего эта сумма подлежитъ распредѣленію между членами Общества соразмѣрно суммамъ, числящимся въ ихъ пользу на ихъ спеціальныхъ счетахъ погашенія. Все количество погасительнаго фонда составляло 1 Ноября 1895 г. по книгѣ	2,583,295	„ 41	„
Наибольшею полною процентною долею, которая можетъ быть выдана изъ вышеозначеннаго излишка, является 2% съ вышеупомянутой общей суммы погасительнаго фонда, т. е.	51,665	„ 91	„
такъ что затѣмъ останется не распредѣленнымъ въ дивидендъ и подлежитъ причисленію къ резервному капиталу	14,060	„ 41	„

Балансъ 31 Декабря 1895 года.

Активъ.

	Руб.	Коп.
Счетъ недвижимостей: долгъ недвижимостей по ссудамъ закладными листами	11,570,400	—
Счетъ срочныхъ взносовъ: недоимочныхъ взносовъ	60,338	65
Счетъ Рижскаго Биржеваго Банка: остатокъ въ пользу Кредитнаго Общества	628,462	51
Счетъ капитальной цѣнности дома Кредитнаго Общества: цѣнность дома Кредитнаго Общества по книгамъ	55,000	—
Счетъ билетовъ Россійскихъ Займовъ съ выигрышами: два билета I и II 5% внутреннихъ съ выигрышами займовъ по 100 руб. каждый	200	—
Счетъ 5% налога съ доходовъ, приносимыхъ капиталами: недоимки купоннаго налога	140	46
Счетъ внесенныхъ на храненіе цѣнныхъ бумагъ: имѣющихся на храненіи цѣнныхъ бумагъ	87,200	—
Счетъ разныхъ: ожидаемые платежи	2,089	37
Счетъ страхованія: расходовъ по уплатѣ страховыхъ премій	32	74
Счетъ капитала пріобрѣтенныхъ недвижимостей: стоимость этихъ недвижимостей, значащаяся по книгамъ	214,400	—
Счетъ проданныхъ недвижимостей: долгъ по закладной, выданной покупщикомъ	48,000	—
Руб.	12,666,263	73

Пассивъ.

	Руб.	Коп.
Счетъ закладныхъ листовъ, находящихся въ обращеніи: закладныхъ листовъ, выпущенныхъ для выдачи въ ссуду подъ недвижимостей .. 11,570,400 р. а вычетомъ изъятыхъ изъ обращенія, но еще не погашен. закл. лист. 2,459,500 „	9,110,900	—
Счетъ процентовъ по закладнымъ листамъ: подлежащіе уплатѣ проценты по закладнымъ лист. за прежніе сроки .. .... 260,334 р. — к. за Майск. срокъ 1895 г. ...... 14,440 „ 50 „	274,774	50
Счетъ погасительнаго фонда: причитается погасительному фонду	2,583,295	41
Счетъ запаснаго капитала: состоитъ запаснаго капитала	521,271	32
Счетъ расходовъ по ингроссаціи и погашенію: подлежащіе зачету авансы	170	83
Счетъ закладныхъ листовъ, вышедшихъ въ тиражъ погашенія: не предъявленные къ уплатѣ закладные листы, вышедшіе въ тиражъ	26,300	—
Счетъ вкладчиковъ: внесенныя на храненіе процентны бумаги	87,200	—
Счетъ вѣчныхъ не подлежащихъ выкупу требованій: принятый Кредитнымъ Обществомъ на себя долгъ кассѣ „Tafelgilde"	66	67
Счетъ расходовъ по мортификаціи: подлежащіе зачету авансы	50	—
Счетъ востребованныхъ закладныхъ листовъ: не предъявленные еще къ уплатѣ	62,200	—
Счетъ единовременныхъ взиманій: внесенные авансы	35	—
Руб.	12,666,263	73

Заключеніе Контрольной Коммисіи.

1) Касса и счетоводство найдены въ полномъ порядкѣ, требуемыя уставомъ и необходимыя книги оказались всѣ на лицо и ведены надлежащимъ порядкомъ.

2) Суммы кассы, процентныя бумаги и депозиты оказались находящимися на лицо согласно книгамъ.
3) Повѣрка общаго управленія за истекшій операціонный годъ не подала повода къ какимъ либо замѣчаніямъ.

Я. Эргардтъ,
Предсѣдатель.

Г. Керковіусъ. Н. Кизерицкій. Х. ф. Стрицкій. Г. Фробенъ.

Правленіе Рижскаго Городскаго Кредитнаго Общества:

Э. Беттихеръ,
Предсѣдатель.

И. Г. Фарбахъ, Товарищъ предсѣдателя.
Карлъ Бинеманъ, Директоръ.
Оскаръ Якшъ, Директоръ.
Максъ Тунцельманъ, Синдикъ и Секретарь.

г. **Рига,** 2 Марта 1896 г.
№ 65.

Дозволено цензурою. Рига, 7 Марта 1896 г. — Типографія Мюллера въ Ригѣ.